

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DOS COTISTAS DO MAXI RENDA FII
– FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 97.521.225/0001-25

1. **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 04 de julho de 2016, às 09:00 horas, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, CEP 04538-906, São Paulo/SP, conforme indicado na convocação realizada pela XP Investimentos CCTVM S.A., na qualidade de instituição administradora do Maxi Renda FII - Fundo de Investimento Imobiliário (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada mediante envio de correspondência a cada cotista do Fundo (“Cotistas”).
3. **PRESENÇA:** Presentes os Cotistas que representam 19,85% (dezenove inteiros e oitenta e cinco centésimos por cento) do total das cotas do Fundo, conforme Lista de Presentes anexa à presente Ata, bem como representantes da Administradora e da XP Gestão de Recursos Ltda. (“Gestora”).
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Aberta a Assembleia pelo Sr. Leonardo Sperle Ferreira Lage, representante da Administradora, foi lida a convocação e submetida à votação a indicação do mesmo para presidir a Assembleia (“Presidente”) e do Sr. Gustavo Parizzi, representante da Gestora, para secretariar os trabalhos (“Secretário”), sendo as indicações aprovadas por unanimidade.
5. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2015.
6. **DELIBERAÇÕES:** Os Cotistas deliberaram, por unanimidade dos presentes, pela aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2015.
7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente suspendeu a Assembleia pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata, a qual depois de lida e aprovada foi assinada pelo Presidente da Mesa e pelo Secretário. A Assembleia teve seu encerramento às 10:00hs horas.

Confere com o original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 04 de julho de 2016.

Leonardo Sperle Ferreira Lage
Presidente

Gustavo Parizzi
Secretário