

MAXI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/MF N.º 97.521.225/0001-25
(MXRF11)

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 18 DE MAIO DE 2018

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:

Aos 18 de maio de 2018, às 16:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.600 – 10º andar.

2. CONVOCAÇÃO:

Realizada nos termos do Regulamento do Maxi Renda Fundo de Investimento Imobiliário - FII (respectivamente "Regulamento" e "Fundo") e do artigo 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), sendo o Edital de Convocação enviado por correspondência e publicado no *website* da XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("Administradora") (<https://institucional.xpi.com.br/investimentos/oferta-publica.aspx>) assim como publicado no fundos.net em <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/exibirDocumento?id=25271>.

3. PRESENCAS:

Presentes os cotistas que representam 0,05% do total das cotas do Fundo, conforme registrado na Lista de Presença de Cotistas do Fundo. Presentes ainda os representantes legais da Administradora.

4. MESA: Presidente: Kristian Carneiro Orberg; Secretário: Gabriel Marcus de Freitas Cardoso.

5. ORDEM DO DIA: Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017.

6. ESCLARECIMENTOS INICIAIS

A Administradora deu início à Assembleia, questionando aos presentes se havia algum cotista impedido de votar, ou em conflito de interesses com as matérias da ordem do dia, e esclareceu que o voto de cotistas impedidos ou em conflito de interesses não poderia ser computado.

Após, a Administradora fez uma breve explicação das demonstrações financeiras do Fundo.

7. DELIBERAÇÕES:

Após esclarecimentos iniciais, deu-se início à discussão das matérias constantes da Ordem do Dia e os cotistas deliberaram por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, aprovar as



demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017.

8. ENCERRAMENTO:

Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata em forma de sumario, foi a mesma lida e aprovada por todos os presentes que, achando-a conforme, autorizaram sua publicação com omissão de assinaturas.

São Paulo, 18 de maio de 2018.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Mesa:



Kristian Carneiro Orberg
Presidente



Gabriel Marcus de Freitas Cardoso
Secretário

